

LUNDI 30 AVRIL 2012

Le groupe Sud-Africain '2 Tribes' poursuit ses investissements dans les projets RES

Après s'être lancé dans 3 projets d'appartements résidentiels, *Cape Bay Beach Resort*, *Element Bay Resort* et *Element Bay Beach*, le groupe Sud-Africain '2-Tribes' a annoncé le lancement de 2 complexes résidentiels à Péreybère.



Situé à proximité de l'hôtel Merville, le **projet AO** sera composé d'une trentaine de villas et appartements. Les travaux se dérouleront entre septembre 2012 et décembre 2013. Les prix de vente seront compris entre 23 millions de Rpies (pour les appartements) et 55 millions de Rpies (pour les villas).

Le **projet La Résidence**, déjà en cours de construction, sera livré en août 2013. Prix de vente des villas : entre 14 et 23 millions de Roupies.

Avec ces deux projets, ce sont 150 appartements, villas et duplex qui auront été construits par le groupe '2 Tribes', soit 1,7 milliard de Rpies en terme d'investissements directs étrangers, qui ont particulièrement profité à l'île Maurice. En effet, ce sont



principalement des compagnies mauriciennes qui ont assuré les travaux, générant ainsi 1 millier d'emplois dans le secteur du bâtiment.

Construits sous le régime RES, la plupart des projets ont rencontré du succès auprès d'acquéreurs sud-africains et français... Certains d'entre eux ayant même réussi à retirer une plus-value à la revente de leur bien immobilier.

Si le secteur des RES tourne un peu au ralenti en raison de la crise, il parvient tout de même à maintenir le cap... pour le plus grand soulagement des autres promoteurs ayant tablé sur les **programmes RES** tels que le groupe Evaco ou l'entreprise française Country Home Ltd.

Fleur Chrétien

Pour en savoir plus sur les résidences RES, consultez la fiche pratique : http://www.lexpressproperty.com/fr/acquereurs-etrangeurs_acquerir-a-maurice-pi67.html

I LOVE MY CITY

I LOVE MY CITY

Votez!

Pour la ville la plus populaire de Maurice

[cliquez ici pour voter](#)

* Voir Termes et Conditions applicables

contactez-nous : tel. 262 8000 | email : hotline@lexpressproperty.com | Royal road, Bain Boeuf

RECHERCHER DANS CE BLOG

RETROUVEZ-NOUS SUR FACEBOOK !

Lexpressproperty.com
IMMOBILIER on Facebook

[Like](#)

6,993 people like **Lexpressproperty.com**
IMMOBILIER.

Angel Rujub Ifaan Fardeen Summeet

Facebook social plugin

