

Sa résidence à l'île Maurice

Situé au cœur de l'océan Indien et à seulement 200 mètres de la plage de Mont Choisy, l'une des plus belles plages de l'île Maurice, le domaine du « Parc de Mont Choisy » est le premier et le seul Golf and Beach Resort de Grand Baie, la partie la plus touristique de l'île! Ce programme immobilier, couvrant plus de 485 hectares, offre à tous les investisseurs la possibilité d'acquérir un appartement ou une villa en pleine et entière propriété (régime IRS, *Integrated Resort Scheme*) sur l'une des plus belles îles au monde. Ouvert aux amoureux de grands espaces, aux passionnés de golf, le Parc de Mont Choisy est sans nul doute le plus ambitieux développement immobilier de Maurice. La saison touristique étant très longue sur l'île, acquérir un bien de luxe ici, c'est la certitude d'une rentabilité locative particulièrement intéressante! Le faible décalage horaire, les vols directs quotidiens depuis la France, l'optimisation ISF et la fiscalité attrayante, la convention fiscale de non-double taxation passée entre l'île Maurice et la France ou encore la possibilité d'acquérir le statut de résident mauricien font de cet endroit un investissement rentable.

www.tercognita.fr

