

MC  
MONT CHOISY  
LE GOLF



Offre d'adhésion - Membre Fondateur à Mont Choisy Le Golf  
*Founder Membership - Mont Choisy Le Golf*

## Mont Choisy Le Golf

A Mont Choisy, le golf est au cœur du développement engagé sur cette partie stratégique de la plaine nord de l'île Maurice. Les promoteurs du Parc de Mont Choisy ont souhaité la conservation de cet espace vert de 250 arpents au centre d'un développement urbain raisonné. Ce capital environnemental et paysager est une garantie pour la qualité de vie proposée aux résidents et aux visiteurs de Mont Choisy. Dans ce cadre où seront préservés et mis en valeur le patrimoine agricole et historique de cette propriété familiale, vous apprécierez la prédominance de la nature, la proximité avec la mer, les activités sportives et de détente.

Le lancement du programme d'adhésion pour les membres fondateurs de *Mont Choisy Le Golf* est une opportunité unique de pratiquer votre sport et d'investir sur un parcours taillé sur mesure pour le nord de l'île par le designer Peter Matkovich.

Peter Matkovich est un ex-golfeur professionnel. Il a dessiné son premier parcours de golf en 1975, et a depuis conçu et réalisé de nombreux parcours à travers le monde et notamment à Maurice. Les propriétaires de Mont Choisy sont heureux de l'accueillir pour ce projet qui devient aujourd'hui une réalité.

## Mont Choisy Le Golf

*Golf at Mont Choisy is situated in the heart of the development of a project which has been initiated on this strategic portion of the northern plain of Mauritius. The promoters have secured a nature reserve of 250 acres as the core of their urban development plan. This environmental and landscape asset that respects the heritage of this family estate will provide an outstanding quality of life to both residents and visitors of Mont Choisy.*

*The Mont Choisy Le Golf Founder Member program provides a privileged opportunity to embrace a golfing and social lifestyle by investing in a course which has been uniquely crafted by internationally recognized designer, Peter Matkovich.*

***Peter Matkovich is a former professional golfer who designed his first course in 1975. He has since designed and built many courses around the world, including courses in Mauritius. The owners of Mont Choisy are proud and happy to have him design and build what will be a Peter Matkovich masterpiece.***



“ Il y a 16 ans j'empruntais pour la première fois la belle 'Allée des Flamboyants' qui mène à la propriété de Mont Choisy. Devant cette terre aux doux reliefs avec ses champs de cannes ondulants sous le vent et les montagnes à l'horizon, je me mis à rêver de la création ici d'un parcours de golf 18 trous d'exception...”

“ 16 years ago I walked for the first time along the beautiful 'Allée des Flamboyants' leading to the old estate of Mont Choisy. Looking at this pleasant landscape covered with undulating sugar cane fields I began to dream of building an 18 hole golf course here, a course that would stand out naturally.”

## Mont Choisy, un parcours de golf dans le paysage mauricien

Mont Choisy Le Golf est plus qu'un nouveau parcours de championnat. Avant tout il s'agit d'un golf mauricien intégré dans le patrimoine historique du lieu mettant en valeur les vues sur les montagnes et la beauté naturelle du nord de l'île. Au gré du parcours, Mont Choisy vous propose de retrouver les charmes d'une propriété typiquement mauricienne.



La vieille cheminée



L'allée des flamboyants



Le parc aux tortues



Le cœur historique



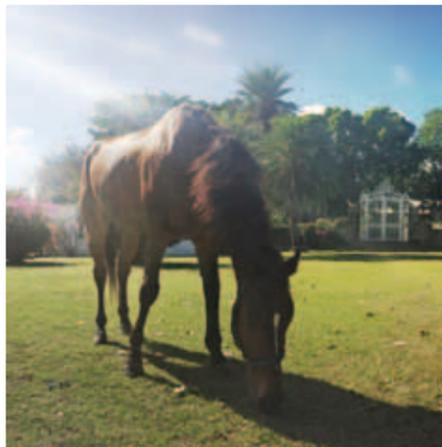
Le parcours



La cocoteraie



Les banians



Les écuries



Le four en pierre

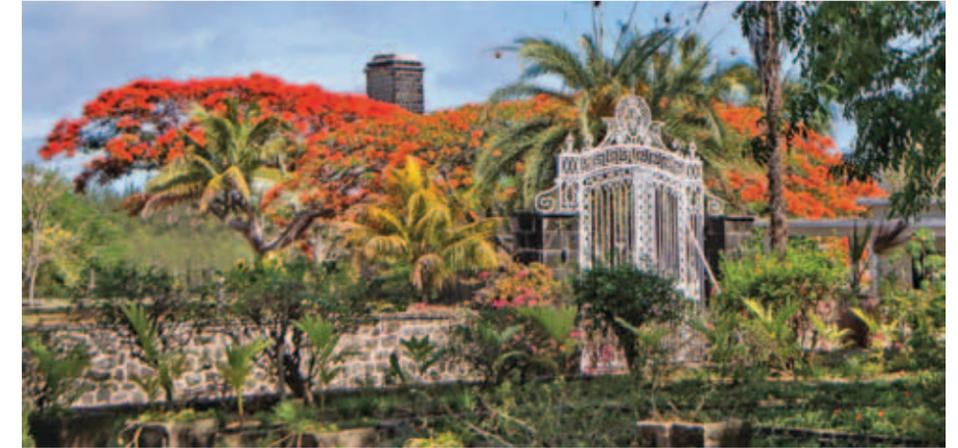
## The Golf Course amidst an old sugar cane plantation

Mont Choisy Le Golf is much more than another championship course, it is above all a Mauritian golfing asset that enhances the natural beauty of the island, its mountain views and one which complements the history of the area. With your family, experience the traditional hospitality of Mont Choisy. In and around the course a variety of sporting activities are offered such as horse riding, walking and cycling...



## Un parcours familial

En famille, retrouvez les traditions conviviales de Mont Choisy autour du parcours: sports, détente, balades à cheval, à pied ou en vélo...



## *A family experience*

*Around Mont Choisy Le Golf experience the charm of a typical Mauritian family estate.*



## Le golf de Mont Choisy est l'unique parcours 18 trous dans le nord de l'île

A proximité des villes balnéaires Grand Baie et Trou aux Biches, retrouvez les plages, les magasins, cinémas et restaurants, les activités sportives mais aussi les écoles et tous les services urbains nécessaires.

## *Mont Choisy Le Golf - The only 18 hole golf course in the north of Mauritius*

*Adjacent to the seaside resorts of Grand Baie and Trou aux Biches, all necessary urban amenities are available - shops, recreational activities, restaurants, cinemas, schools...*



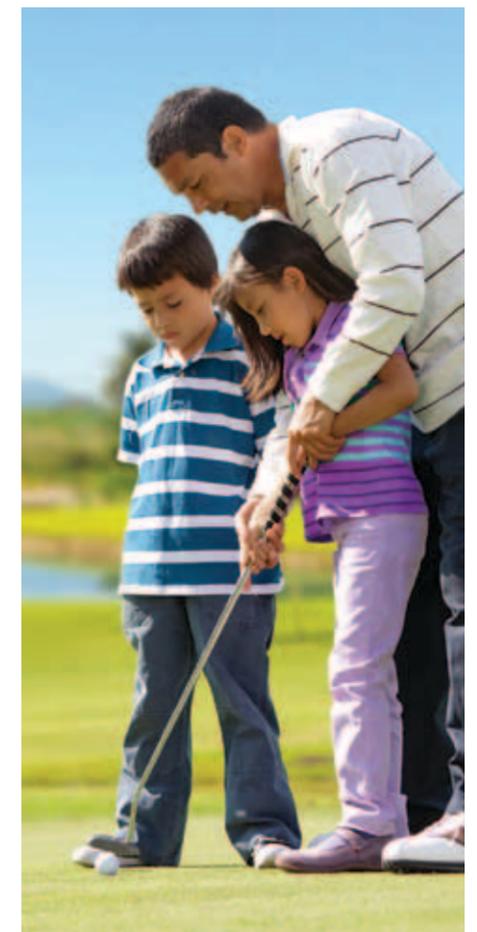
## Un club house chaleureux

Le Clubhouse de *Mont Choisy Le Golf* offre tous les services requis pour les golfeurs. C'est aussi un lieu de détente et de rencontre que vous apprécierez en savourant un 'Kitsoz', cocktail préparé à base de jus de pamplemousses du verger de la propriété, et inspiré du 'Chose' créé par le tennisman et golfeur René Lacoste. La traditionnelle récompense des golfeurs après un bon parcours.



## A vibrant club house

*The clubhouse of Mont Choisy Le Golf which will provide the golfer with all the necessary conveniences, will also be a place to relax and share joyful moments while having a refreshing "Kitsoz" drink from the estate's orchards. "Kitsoz" by Mont Choisy is a grapefruit based cocktail inspired by the well known "Chose" created by the legendary French tennis player and golfer, René Lacoste - the traditional reward for golfers after a good round of golf.*



## Un parcours d'exception

Point de départ : Lat 20°01S / Long 57°33E. Le parcours de *Mont Choisy Le Golf* est conçu pour procurer du plaisir aux golfeurs de tous handicaps.



## An exceptional golf course

Starting point - Lat 20°01S / Long 57°33E The course of *Mont Choisy* is designed for golfers of all handicaps.

TROU HOLE	PAR PAR	DISTANCE (Mts)	DESCRIPTIF DESCRIPTION
1	4	380	Un par 4 d'entrée avec un fairway large pour débiter le parcours. <i>A gentle opening hole that offers a generous fairway to start your round.</i>
2	4	395	Un trou exigeant avec un léger dogleg à droite pour finir sur un green surélevé. <i>A tough hole with a gentle dogleg to the right playing towards a raised green.</i>
3	4	305	Un trou court offrant une bonne opportunité de birdie pour les joueurs courageux. <i>A short risk &amp; reward hole offering a good birdie opportunity for the better player.</i>
4	3	170	Un trou assez long vers un green stratégiquement placé entre deux crêtes. <i>Medium to long hole towards a green strategically positioned between two large mounds.</i>
5	5	470	Un trou court face au vent dont les pentes de cotés peuvent rendre compliquée une approche du green en moins de 3 coups. <i>A short hole into the prevailing winds. Subtle slopes can make it difficult to reach the green in less than three shots.</i>
6	4	410	Ce trou exigeant démarre d'un tee élevé vers un fairway ouvert sur une pente avec une remontée naturelle vers le green. <i>This demanding hole is played from an elevated tee towards a generous fairway. The approach shot to the green is played from a natural rise.</i>
7	5	495	Vous devrez prendre les bonnes décisions au second coup pour réussir un par sur ce trou vers lequel vous jouerez souvent contre le vent. <i>This hole will require some thought. It will often be played into the prevailing wind. Your second shot will be the key to securing a par.</i>
8	3	170	Ce trou court se joue vers un green bien défendu par une pièce d'eau et des bunkers. Il offre une opportunité de bon score par temps calme. <i>This short hole is played to a green protected by a pond and bunkers. It offers a good scoring opportunity on a calm day.</i>
9	4	350	Une suite de petits bunkers stratégiques protègent le fairway et le green de ce trou qui offre une bonne opportunité de birdie pour les joueurs expérimentés. <i>A series of small strategic bunkers protect both the fairway and the green. This hole offers a real birdie opportunity for the better player.</i>
10	4	420	Un fairway ouvert permet de respirer sur ce trou qui est un véritable challenge. Un bunker stratégique devant le green défend l'approche vers un grand green ondulé. <i>A generous fairway provides some breathing space on an otherwise challenging hole. The approach to a large undulated green includes a strategically placed bunker in front.</i>
11	3	190	Ce long par 3 se joue vers un green étroit tout en longueur protégé par de larges bunkers. <i>A long par 3 played to a long narrow green protected by large bunkers.</i>
12	5	540	Ce long trou se joue à contre pente. Il offre trois options différentes au second coup. <i>This long hole plays slightly up hill offering three different options on the second shot.</i>
13	4	295	Avec une pente légère vers le green protégé par une pièce d'eau, vous aurez ici la possibilité d'un eagle putt. <i>An exciting short hole played downhill towards a green protected by a pond offers a potential eagle putt.</i>
14	5	490	Un trou court avec un dogleg à gauche bordé d'une pièce d'eau vers un petit green bien gardé par des bunkers et des ondulations. <i>A shortish par 5 with a dog leg left and a pond towards a small green protected by bunkers and swales.</i>
15	3	120	Un trou court vers un green en forme d'île à travers un marais dominé par l'ancienne cheminée de la propriété. <i>A short hole across a wetland to an island green featuring the ancient chimney, one of the signature landmarks of the estate.</i>
16	4	375	Un par 4 pittoresque à travers le paysage agricole de la propriété qui vous demandera un tee shot précis par-dessus un fairway remontant vers le green. <i>A picturesque par 4 which plays towards the historical agricultural landscape of the estate. It requires an accurate tee shot leaving a second shot slightly uphill to the green.</i>
17	3	185	Le long green de ce par 3 est encadré par un large bunker qui le protège. <i>The long green is protected by a large bunker that frames this beautiful hole.</i>
18	5	485	Le grand final offrira forcément sa part d'excitation et de drames en attendant votre prochain parcours à Mont Choisy Le Golf. <i>This grand finale hole is bound to provide its share of drama leaving you excited until your next round at Mont Choisy Le Golf.</i>

## Des professionnels de renom

Pour atteindre notre objectif nous avons choisi des experts internationaux reconnus pour leur savoir-faire.

Design et construction : **Peter Matkovich Group** | [www.matko.co.za](http://www.matko.co.za)

Direction des opérations du golf : **Mark Wiltshire Golf** | [www.mwg.co.za](http://www.mwg.co.za)

Master plan et architecture : **JFA Architects** | [www.jfa.mu](http://www.jfa.mu)

### Écrivez l'histoire en devenant membre fondateur

Que vous soyez passionné ou joueur occasionnel, *Mont Choisy Le Golf* est une opportunité d'investissement exceptionnelle. En devenant membre fondateur vous participez à l'écriture de l'histoire, celle de quelques passionnés et d'investisseurs avisés. Le nombre d'adhésions est limité. Les conditions de cette offre sont disponibles sur [www.montchoisygolf.com](http://www.montchoisygolf.com) et au

#### MONT CHOISY GOLF LOUNGE

44 Mont Choisy Shopping Promenade

Chemin 20 Pieds, Grand Baie 30527, Ile Maurice

Office Tel: (+ 230) 269 64 30

Mobile: (+ 230) 59 26 09 55 | (+ 230) 59 26 09 35

Email: [golf.lounge@montchoisy.com](mailto:golf.lounge@montchoisy.com)

## Professionals with worldwide recognition

*To fulfill its objectives, Mont Choisy Le Golf has secured internationally recognized experts in their respective fields:*

*Design and Construction : Peter Matkovich Group | [www.matko.co.za](http://www.matko.co.za)*

*Golf Operations : Mark Wiltshire Golf | [www.mwg.co.za](http://www.mwg.co.za)*

*Architecture : JFA Architects | [www.jfa.mu](http://www.jfa.mu)*

### *“Write history by becoming a founder member”*

*Whether you are a serious golfer or one who plays merely for fun, Mont Choisy Le Golf is a unique investment opportunity. By becoming a Founder Member today you will be part of a history that brings together golfing enthusiasts and sensible investors.*

*Conditions applying to this offer are available on [www.montchoisygolf.com](http://www.montchoisygolf.com) and at the*

#### MONT CHOISY GOLF LOUNGE

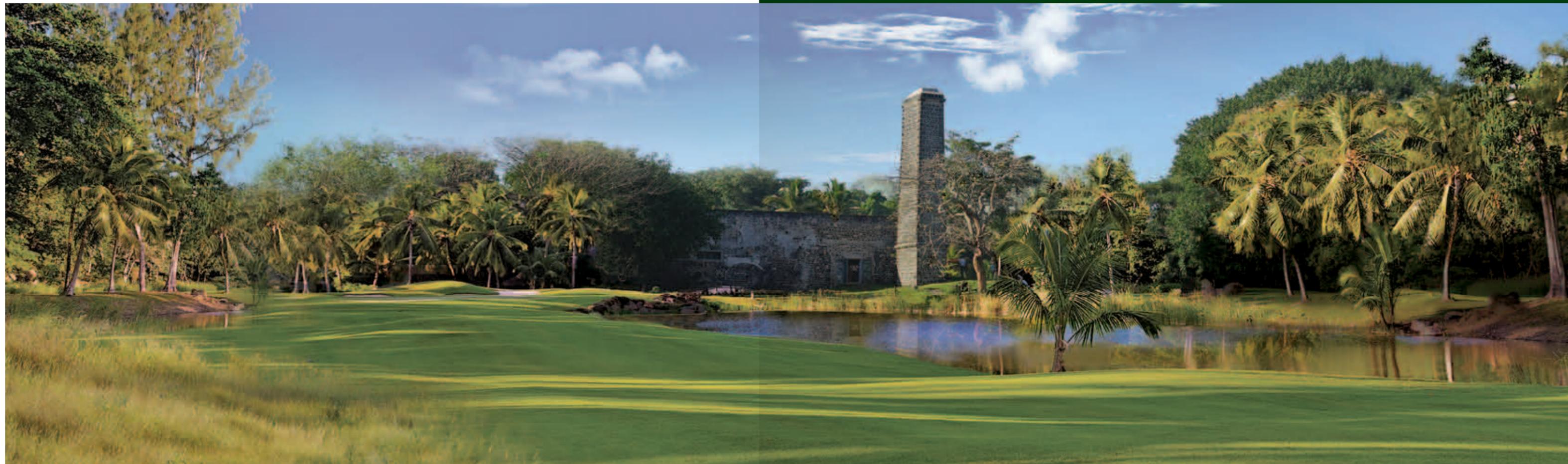
44 Mont Choisy Shopping Promenade

Chemin 20 Pieds, Grand Baie 30527, Mauritius

Office Tel: (+ 230) 269 64 30

Mobile: (+ 230) 59 26 09 55 | (+ 230) 59 26 09 35

Email: [golf.lounge@montchoisy.com](mailto:golf.lounge@montchoisy.com)



  
MONT CHOISY  
LE GOLF



**Mentions légales:** Les documents commerciaux utilisés par la Compagnie de Mont Choisy Ltée et ses représentants pour la commercialisation des différents produits de Mont Choisy sont des illustrations artistiques et ne constituent en aucun cas une obligation quelconque, ni une violation d'obligation, de la part de Mont Choisy et de ses représentants de livrer le produit selon les détails exacts représentés. Il n'y a aucune garantie que le produit final sera construit ou livré tel que décrit dans ce document. Aucun engagement de Mont Choisy ou de ses représentants, autres que ceux réalisés par écrits et signés, ne constituera une obligation contraignante pour Mont Choisy ou ses représentants d'honorer cet engagement présumé. Toutes les illustrations et valeurs figurant dans le présent document sont indicatives et sujets à modification à tout moment à discrétion de Mont Choisy. Ces documents commerciaux n'ont aucune valeur contractuelle.

**Disclaimer:** Any and all marketing material used by any agent of Compagnie de Mont Choisy Ltée to market and sell Mont Choisy products are artistic impressions and do not constitute an obligation of any form, nor do they constitute a breach of an obligation, on the part of Mont Choisy and its agents to deliver the product to the exact depicted details. There is no guarantee that the final product will be completed or developed as described in this document. No commitment or promise made by any agent of Mont Choisy, other than those made in writing and signed by Mont Choisy, will constitute any binding obligation on Mont Choisy or its agents to honour such alleged commitment. Mont Choisy retains the right to change any marketing material and/or any aspect of general facilities which are being considered for whatever reason, in its sole discretion. None of the information in this document shall form the basis of any contract with Mont Choisy.

Feel free to contact us for a private visit of Mont Choisy Le Golf.  
Tel : 269 6430 | Email : [golf.lounge@montchoisy.com](mailto:golf.lounge@montchoisy.com)

[montchoisygolf.com](http://montchoisygolf.com)