

Océan Indien - Résidence de luxe Eden Island > Offrez-vous le Paradis

publié le 2 février 2011



Qui n'a jamais rêvé d'habiter sur une île paradisiaque avec son bateau amarré aux pieds de la maison ?

Si c'est votre cas, Eden Island est fait pour vous. En effet, située au plein cœur de l'Océan Indien, aux Seychelles, cette île est un complexe résidentiel de luxe s'étendant sur plus de 40 hectares de terre et 16 hectares de voies navigables. Bon à savoir, l'Archipel des Seychelles, situé en dehors des zones cycloniques, compte pas moins de 115 îles primitives à portée d'étrave. Bref le cocktail idéal pour de belles virées en mer !



Une marina exceptionnelle

Conçue en eaux profondes, la marina d'Eden Island offre une multiplicité de points de mouillage pour tous types de bateaux jusqu'à 100 mètres de long. Moderne, l'équipement de la marina offre tout le confort et les services nécessaires aux plaisanciers. Pour le reste, supermarchés, locations de bateaux, bars, restaurants et de nombreuses boutiques font d'Eden Island une escale à recommander.



Des résidences attirantes

Comprenant 550 lots, dont 342 appartements de luxe, 136 maisons spacieuses et 72 villas individuelles, Eden Island propose des habitations au design moderne et tropical. Résidence principale, secondaire ou locative, chacun peut y trouver son bonheur à partir de 6 000 € le mètre carré.

Quelques exemples de prix :

Appartements

1 chambre – 65m² + 23m² de terrasse couverte : 395 000 \$ (298 299 €*)

3 chambres – 152m² + 64m² de terrasse couverte : 775 000 \$ (585 412 €*)

Maisons

3 chambres – 155m² + 57m² de terrasse couverte sur une parcelle de 416m² : 950 000 \$ (717 895 €*)

4 chambres – 198m² + 107m² de terrasse couverte sur une parcelle de 637m² : 1 100 000 \$ (827 067 €)

Villas

De 2 à 6 chambres – de 250 à 600m² sur des terrains de 600 à 3 000m² : de 1,3 million \$ à 4,2 millions \$ (de 977 443 €* à 3,2 millions €*)

* Taux de change \$/€ au 26 novembre 2010

Plus d'infos : Eden island

